

31.08.2023

TUTANAK

Çanakkale İli, Ezine İlçesi, Camikebir Mahallesinde bulunan 361 ada 2 parsel numaralı taşınmaz için a3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi gereğince imar uygulama dosyası hazırlanmış, Parselasyon Planları ve Dağıtım Cetvelleri Ezine Belediyesi Encümeninin 29.08.2023 tarihli toplantısında 2023/295 sayılı Encümen Kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan Parselasyon Planları ve Dağıtım Cetvelleri 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi ve uygulamaya dair çıkarılan Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 25. Maddesi uyarınca 1 Ay süre ile ilan edilmek üzere Belediyemiz ilan panosunda askıya çıkarılmıştır. Belediye hoporlöründen ve Ezine Belediyesi Resmi internet Sitesinde “DUYURULAR” sayfasında yayınlanmıştır.

Deniz TAYFUR

Fen İşleri Müd. V.

Yakup ÇEVİK

Bel. İnşaat Mühendisi

İ. Tolga FAKILI

Zabıta Memuru

Aylin KURTULAN

İlan Memuru

Hakan SIVIŞ

Bilgi İşleri Sorumlusu

PARSELASYON PLANI

İLİ	: ÇANAKKALE
İLÇESİ	: EZINE
MAHAL/KÖY	: CAMİKEBİR
ADA	: 361
PARSEL	: 2



DÜZENLEYEN
ELİF KÖMÜRCÜ ÖNGE
HARİTA MÜHENDİSİ
SİCİL NO: 19898
DİP NO: 28327

KONTROL EDEN
SEYFETTİN DEMİRKIRAN
BELEDİYE HARİTA MÜHENDİSİ

ONAYLAYAN
DENİZ TAYFUR
FEN İŞLERİ MÜDÜRÜ

TOPLAM ALAN : 20245.38 TOPLAM PAY : 20245.38 TOPLAM KAMUİLAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLEMEYİ GİREN: 0.00 TOP. DÜZENLEMEYİ GİREN: 20245.38				T E S C İ L E E S A S D A İ T İ M C E T V E L İ (İMAR PARSELİNE SIRA)				TOPLAM ADA ALANI : 11134.98 TOPLAM OAKATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.0000000				SAYFA NO: 1			
K A D A S				T R O				İ M A R							
SNo	Paño	AdaPañ	Alan	Hisse	Malik/Baba	Adı	Konu	Dop/Th	AdaPañ	Alan	Hisse	Pay			
1	116823D1	361/2	20245.3	1/3	KADRIYE	CELL KARI	-	3038.81	430/23	543.74	495254374	485.92			
2		361/2	20245.3	2016400	ERGÜN SOYKAL	CELL KARI	-	3711.65	206/12		495254374	46.92			
				635.83	ERGÜN SOYKAL	AHMET KADR	-	349.71							
1	116823D1	361/2	20245.3	1/3	KADRIYE	CELL KARI	-	3038.81	439/6	269.46	2462026846	246.26			
2		361/2	20245.3	2016400	ERGÜN SOYKAL	CELL KARI	-	3711.65	206/12	232026846		23.20			
				635.83	ERGÜN SOYKAL	AHMET KADR	-	349.71							
1	116823D1	361/2	20245.3	1/3	KADRIYE	CELL KARI	-	3038.81	440/29	348.71	3198034671	319.60			
2		361/2	20245.3	2016400	ERGÜN SOYKAL	CELL KARI	-	3711.65	206/12	301104971		30.11			
				635.83	ERGÜN SOYKAL	AHMET KADR	-	349.71							
1	116823D1	361/2	20245.3	1/3	KADRIYE	CELL KARI	-	3038.81	440/30	816.07	74500181607	745.80			
2		361/2	20245.3	2016400	ERGÜN SOYKAL	CELL KARI	-	3711.65	206/12	702781607		70.27			
				635.83	ERGÜN SOYKAL	AHMET KADR	-	349.71							
1	116823D1	361/2	20245.3	1/3	KADRIYE	CELL KARI	-	3038.81	440/31	657.43	60082055743	600.82			
2		361/2	20245.3	2016400	ERGÜN SOYKAL	CELL KARI	-	3711.65	206/12	558105743		55.81			
				635.83	ERGÜN SOYKAL	AHMET KADR	-	349.71							
1	116823D1	361/2	20245.3	1/3	KADRIYE	CELL KARI	-	3038.81	440/36	924.96	8453192496	845.31			
2		361/2	20245.3	2016400	ERGÜN SOYKAL	CELL KARI	-	3711.65	206/12	795592466		79.55			
				635.83	ERGÜN SOYKAL	AHMET KADR	-	349.71							
3	116823D1	361/2	20245.3	24794800	ERDAL VANLI	EROL	-	4705.15	440/28	709.63	TAM	709.63			
				10455.9	ERDAL VANLI	EROL	-	5750.74							
3	116823D1	361/2	20245.3	24794800	ERDAL VANLI	EROL	-	4705.15	440/32	1012.42	TAM	1012.42			
				10455.9	ERDAL VANLI	EROL	-	5750.74							
3	116823D1	361/2	20245.3	24794800	ERDAL VANLI	EROL	-	4705.15	440/33	1051.94	93529105184	935.28			
4		361/2	20245.3	2016400	ERGÜN SOYKAL	CELL KARI	-	3711.65	206/12	11656105184		116.56			
				211.94	ERGÜN SOYKAL	CELL KARI	-	116.57							
3	116823D1	361/2	20245.3	24794800	ERDAL VANLI	EROL	-	4705.15	440/34	954.22	TAM	954.22			
				10455.9	ERDAL VANLI	EROL	-	5750.74							
3	116823D1	361/2	20245.3	24794800	ERDAL VANLI	EROL	-	4705.15	440/35	954.22	TAM	954.22			
				10455.9	ERDAL VANLI	EROL	-	5750.74							
5	116823D1	361/2	20245.3	131/20	MEVLADE	CELL	-	886.98	440/37	706.28	TAM	706.28			
				2193.25			-	1200.29							

TOPLAM ALAN : 20245.38 TOPLAM KAMUİLAŞTIRMA : 20245.38 TOPLAM ADA ALANI : 11134.98 TOPLAM OAKATILIM ORANI : 0.0000000 TOP. DÜZENLEMEYİ GİREN: 0.00 TOP. DÜZENLEMEYİ GİREN: 0.00				T E S C İ L E E S A S D A İ T İ M C E T V E L İ (İMAR PARSELİNE SIRA)				TOPLAM ADA ALANI : 11134.98 TOPLAM OAKATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI :				SAYFA NO: 2	
K A D A S T R O		M A L İ K L İ K		M A L İ K L İ K		M A L İ K L İ K		M A L İ K L İ K		M A L İ K L İ K		M A L İ K L İ K	
SNo	Pafta	AdaPar	Alan	Hisse	Malik/Baba	Adi	Konu	Dop/Th	AdaPar	Alan	Hisse	Pay	
1	116823D1	361/2	20245.3	1/3	KADRIYE	CELL KARI	-	3038.81	441/4	500.00	495955000	495.95	
2		361/2	20245.3	2016400	ERGÜN SOYKAL	CELL KARI	-	3711.65	206/12	430550000		43.05	
				635.83	ERGÜN SOYKAL	CELL KARI	-	349.71					
5	116823D1	361/2	20245.3	131/20	MEVLADE	CELL	-	886.98	441/1	500.00	TAM	500.00	
				2193.25			-	1200.29					
3	116823D1	361/2	20245.3	24794800	ERDAL VANLI	EROL	-	4705.15	441/2	547.43	TAM	547.43	
				10455.9	ERDAL VANLI	EROL	-	5750.74					
3	116823D1	361/2	20245.3	24794800	ERDAL VANLI	EROL	-	4705.15	441/3	547.55	TAM	547.55	
				10455.9	ERDAL VANLI	EROL	-	5750.74					

ELIF KÖMÜRÇÜ ÖNGE Ni For Windows

DÜZENLEYEN
ELIF KÖMÜRÇÜ ÖNGE
HARİTA MÜHENDİSİ
SİG NO: 19636
DİŞ NO: 19622

KONTROL EDEN
SEYFETTİN DEMİRKİRAK
BELEDİYE HARİTA MÜHENDİSİ

ONAYLAYAN
DENİZ TAYFUR
FEN BİLİMLERİ MÜDÜRÜ

TOPLAM ALAN : 20245.38 TOPLAM PAY : 20245.38 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMİYEGİREN: 20245.38				MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA VE ÖZET FORMU (KADASTROPARSELİNE SIRA LI)				SAYFA NO: 1			
K A D A S T R O				I M A R							
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/Th	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
1	116B23D1	361/2	20245.3 6748.46	1 3	KADRİYE CELİL KARI	-	3036.81 3711.65	438/23 439/6 440/29 440/30 440/31 440/36 441/4	543.74 269.46 349.71 816.07 745.80 600.82 924.96 500.00	43692/54374 24626/26346 31960/34371 74580/81507 60082/65743 84531/92496 45695/50700	496.92 246.26 319.60 745.80 600.82 924.96 456.95
2	116B23D1	361/2	20245.3 635.83	201 6400	ERGÜN SOYKAL AHMET KADR	-	286.12 349.71	438/23 439/6 440/29 440/30 440/31 440/36 441/4	543.74 269.46 349.71 816.07 657.43 924.96 500.00	4682/54374 2320/26316 3011/34371 7027/81517 5861/65743 7965/92436 4305/50000	45.82 23.20 30.11 70.27 56.61 79.65 43.05
3	116B23D1	361/2	20245.3 10455.9	2479 4800	ERDAL VANLI EROL	-	4705.15 5750.74	440/28 440/32 440/33 440/34 440/35 441/2 441/3	799.63 1012.42 1051.84 954.22 954.22 647.43 647.55	TAN TAN 93528/105184 TAN TAN TAN TAN	799.63 1012.42 935.28 954.22 954.22 647.43 647.55
4	116B23D1	361/2	20245.3 211.94	67 6400	ERDAL VANLI EROL	-	95.37 116.57	440/33	1051.84	11656/105184	116.56
5	116B23D1	361/2	20245.3 2193.25	13 120	MEVLÜDE CELİL	-	986.96 1206.29	440/37 441/1	706.28 500.00	TAN TAN	706.28 500.00

ELİF KÖMÜRCÜ ÖNGE Nİ For Windows

DÜZENLEYEN
ELİF KÖMÜRCÜ ÖNGE
HARİTA MÜHENDİSİ
SİCİL NO: 19838
DİP NO: 12332

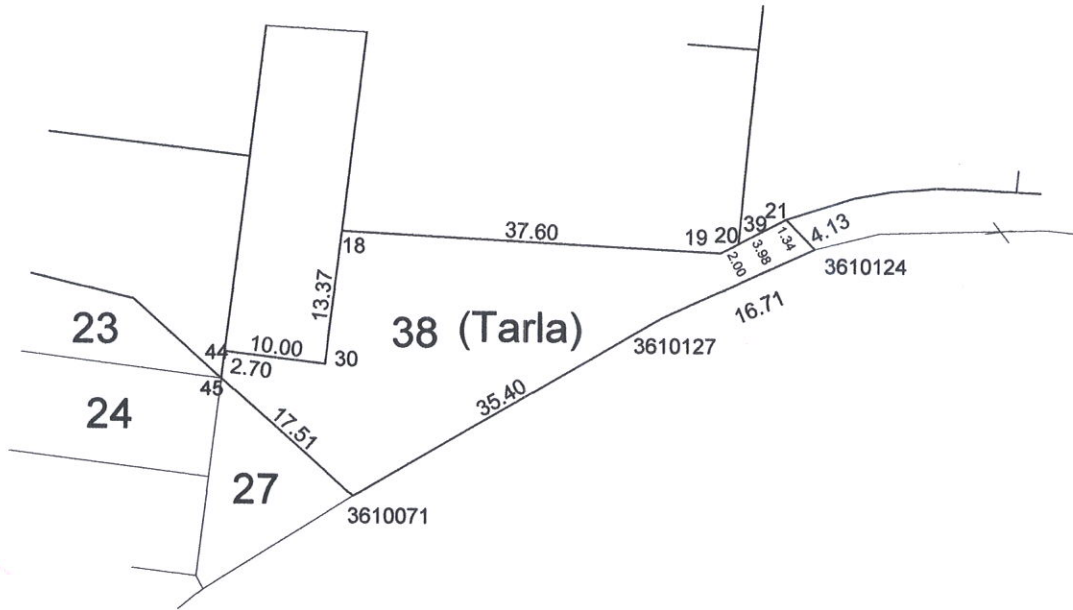
KONTROL EDEN
SEYFETTİN DEMİRKİRA
BELEDİYE HARİTA MÜHENDİSİ

ONAYLAYAN
DENİZ TAYELİR
FEN İŞLERİ MÜDÜR V.

Kadastro Ayırma Çapı

İLİ	ÇANAKKALE
İLÇESİ	EZINE
KÖY-MAH	CAMİKEBİR
ADA/PARSEL	440/38

	HA	m ²	Dm ²
YÜZÖLÇÜMÜ (TAPU)	02	0942	80
UYGULMAYA GİRMEYEN (A)	00	0698	42
UYGULAMAYA GİREN (B)	02	0244	38
UYGULAMAYA GİRMEYEN (C)			



NoktaNo	Y	X
440/18	444412.132	4404617.136
440/19	444449.681	4404615.194
440/20	444451.451	4404616.125
440/21	444456.157	4404618.598
440/30	444410.541	4404603.859
440/39	444454.971	4404617.975
440/44	444400.612	4404605.049
440/45	444400.291	4404602.363
3610071	444413.368	4404590.713
3610124	444459.051	4404615.649
3610127	444443.877	4404608.662

DÜZENLEYEN	UYGUNDUR	KADASTRO MÜD.
	BELEDİYE/ÖZEL İDARE	
ADI-SOYADI	KONTROL EDEN	KONTROL EDEN
	Deniz TAYFUR	
Tarih	Sicil No: 19838 Dip.No:2332	
İmza	0546 28 23 09 Ezine / Çanakkale	